

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj spisa ST-228/2019

Dužnik SANING d.o.o.u stečaju

Umag, Zambratia ,Siparska 21

OIB02315159182

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

Red broj	Ime i prezime/ tvrtka -naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Oznaka ovršne isprave tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Razlog osporavanj a tražbine
1	BARBARA MARINAC	2315159182	Umag, Zambratia 1	505.273,08 kn	Ugovor- nagodba od 15.03.2016.	505.273,08 kn			Ugovor- nagodba od 15.03.2016. dokazi o plaćanju	
2	GENERALI OSIGURANJ	10840749604	Zagreb,Ulic a Grada	10.470,14 kn	Ugovor o osiguranju	10.470,14 kn			Ugovor o osiguranju	

	E d.d.		Vukovara 284		imovine,rač uni,police				imovine,rač uni,police	
3	FINANCISK A AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70	1.720,00 kn	Račun z a usluge	1.720,00 kn			Račun z a usluge	
4	GRAD UMAG	84097228497	Umag, G. Garibaldi 6	406.067,00 kn	Rješenje o ovrsi Ovr- 334/14			406.067,00 kn	Rješenje o ovrsi Ovr- 334/14	Apsolutna zastara po OPZ
5	HRVATSKE VODE	28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	12.257,09 kn	Rješenja pravne osobe KlasaUP/32 5-08 od 09.03.2016. do 03.12.2018.	12.257,09 kn		Rješenja pravne osobe KlasaUP/32 5-08 od 09.03.2016. do 03.12.2018.	Rješenja pravne osobe KlasaUP/32 5-08 od 09.03.2016. do 03.12.2018.	
6	MF- ARHITEKTI d.o.o	47262155122	Rijeka,Bašti janova 9	93.900,39 kn	Ugovor, Račun	93.900,39 kn			Ugovor, Rač	
7	AURIMEX d.o.o.	30379529073	Umag,	986.862,26 kn	Rješenje o ovrsi OV- 436/2015 od 15.05.2015.	986.862,26 kn		Rješenje o ovrsi OV- 436/2015 od 15.05.2015.	Rješenje o ovrsi OV- 436/2015 od 15.05.2015.	

8	RH Ministarstvo financijazas tupan po ŽDO Pula	18683136487	Zagreb,Kata nčićeve 5	Ukupno 111.693,90 kn.	Rješenja porezne uprave, Računi ,porezna kartica	109.972,74 kn	1.721,16 kn	Rješenja porezne uprave,	Rješenja porezne uprave, Računi ,porezna kartica	Osporen iznos priznat uz plaću radnika kao tražbin a1. Višeg ispl.reda
9	IVAN* MANDLI	28806834364	Otona Župančića 3	20.467,95 kn	Obračun plaće	20.467,95 kn		Obračun plaće	Obračun plaće	1. ispl.red
10	BRAIN DEKA d.o.o.	602786500 76	Rovinj,D. Segala 8	973.591,10 kn	Računi, kartica kupca	973.591,10 kn			Računi,karti ca kupca	
11	ODVJETNIČ KO DRUŠTVO ČOHILJ &ROVIŠ d.o.o.	789559046 34	Pula,Dalma tinova 4	464.385,76 kn	Računi,kont o k	243.699,83 kn	220.685,93 kn		Računi,karti ca kupca	zastara
12	Damir Zorko ,obrt FUGA	189890182 0	Buzet, Naselej Gorič8ca 35	1.002.921,5 9 kn	Izvod iz posl. knjiga	1.002.921,5 9 kn			Izvod iz posl. knjiga	
13	AZUR INVEST d.o.o.	761032468 55	Umag, Zambratia, Šiparska 21	1.699.502,3 1 kn	Rješenje o ovrsi Ovr- 12436/201	1.699.502,3 1 kn			Rješenje o ovrsi Ovr- 12436/201	

					5				5	
14	IVAN MANDLI	OIB023151 59182	Čakovec, Otona Zupančiča 3	81.666,57 kn	Ugovor o pazajmici		81.666,57 kn			Tražbina nižeg ispl.reda
15	KLAUDIO ZANKOLA, Umag,Ulica Ungarija 5	128157274 86	Umag,Ulica Ungarija 5	3.996.975, 94 kn	Ugovor o kupoprodaji zemljišta	3.996.975, 94 kn			Ugovor o kupoprodaji zemljišta	
16	ADRIATIC ASSETS d.o.o.	188463383 988	Zagreb,Rad nička cesta 80	80.909.315, 62 kn	Ugovor o izdavanju devizne garancije OV- 4955/08,O V4593/11,i Aneksi ,ugovor o cesiji i Aneksi OV- 1796/14,O V- 6569/16,O V-1666/17 I OV-	80.909.315, 62 kn		Ugovor o izdavanju devizne garancije OV- 4955/08,O V4593/11,i Aneksi ,ugovor o cesiji i Aneksi OV- 1796/14,O V- 6569/16,O V-1666/17 I OV-	Ugovor o izdavanju devizne garancije OV- 4955/08,O V4593/11,i Aneksi ,ugovor o cesiji i Aneksi OV- 1796/14,O V- 6569/16,O V-1666/17 I OV-	

[illegible]

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	ADRIATIC ASSETS d.o.o.	188463383988	Zagreb,Radnička cesta 80	z.k.odjel Buje	80.529.776,13 kn	I. Ugovor o izdavanju devizne garancije broj 311- DG-2/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 25. travnja 2008. godine koji je solemniziran od strane javnog bilježnika Tanje Ferenc iz Poreča dana 25. travnja 2008. godine pod brojem OV-4955/08 II. Aneks broj 1 Ugovoru o izdavanju devizne garancije broj 311- DG-2/2008 sa	Nekretnina upisana u ZK uložak 4432, k.o. Umag, k.č. br. 1020/5

					<p>Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 22. kolovoza 2011. godine solemniziran od strane javnog bilježnika Ivana Kukučka iz Pule dana 7. rujna 2011. godine pod brojem OV-4593/11</p> <p>III. Ugovor o ustupu tražbine od 6. lipnja 2014. godine solemniziran od strane javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba dana 6. lipnja 2014. godine pod brojem OV-1796/14-2</p> <p>IV. Sporazum o prijenosu sredstava osiguranja od 30. lipnja 2014. godine solemniziran od strane javnog bilježnika Mladena Matoš 30. lipnja 2014. godine pod brojem OV-8458/14</p> <p>V. Ugovor o cesiji od 15. prosinca 2016. godine solemniziran po</p>	
--	--	--	--	--	---	--

						<p>javnom bilježniku Nikoli Tadiću iz Zagreba, Prilaz Gjуре Deželіćа 23, pod poslovnim brojem OV-6569/16 dana 15. prosinca 2016. godine</p> <p>VI. Aneks 1 Ugovora o cesiji od 29. ožujka 2017., solemniziran po javnom bilježniku Nikoli Tadiću iz Zagreba, Prilaz Gjуре Deželіćа 23, pod poslovnim brojem OV-1666/17 dana 29. ožujka 2017.</p> <p>VII. Aneks 2 Ugovora o cesiji od 29. travnja 2019., solemniziran po javnom bilježniku Nikoli Tadiću iz Zagreba, Prilaz Gjуре Deželіćа 23, pod poslovnim brojem OV-2029/2019 dana 29. ožujka 2017.</p>	
2	BRAN DEKA d.o.o.(prije Lino R.C.B.d.o.o.)	60278650076	Rovinj,D. Segala 8	z.k.odjel Buje	1.000.000,00 kn		Nekretnina upisana u ZK uložak 1984, , k.o. Umag, k.č.

							br.1053/1, 1053/2, 1053/3, 1053/4, 1053/5, 1053/6
3	GRAD UMAG	84097228497	Umag, G. Garibaldi 6	z.odjel Buje	214.167,82 kn		Nekretnina upisana u ZK uložak 5302, k.o. Umag, k.č. br. 1051/1, 1051/2
4	KLAUDIO ZANKOLA, Umag,Ulica Ungarija 5	12815727486	Umag,Ulica Ungarija 5	z.k.odjel Buje	3.973.850,94 kn		Nekretnina upisana u ZK uložak 5297, k.o. Umag, k.č. br. 1055/7
5	RH Ministarstvo financija zastupan po ŽDO Pula	18683136487	Zagreb,Katančić eva 5	z.k.odjel Buje	123.353.62kn	Rješenje Ops BujeOvr- 21172015 od 30.03.2015.	k.o. Umag z.k. ul. 1984,4432,5297, 5302,5593,5622, 5645,5649,5650, 5859,5129,5647, 5715

III. * TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog	Predmet izlučnog prava
1	ADRIATIC ASSETS d.o.o.	188463383988	Zagreb,Radnička cesta 80	<ol style="list-style-type: none"> 1. Presuda Trgovačkog suda u Rijeci – Stalne službe u Pazinu posl. broj: P-2211/11-18 od 7. srpnja 2011. godine; 2. Presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. broj: PŽ-7411/11-7 od 11. veljače 2015. godine; 3. Rješenje o ovrši 	<p>Novčana tražbina prema Gradu Umagu u iznosu 6.419.292,80 kn spp</p> <p>i</p> <p>Novčana tražbina u iznosu od iznos od 220.685,93 kn spp,</p> <p>prema sudskim odlukama iz prethodnog stupca.</p>

				<p>Općinsk og suda u Puli posl. br. Ovr- 4458/20 15 od 5. svibnja 2015. godine;</p> <p>4. Zaključa k Općinsk og suda u Puli posl. broj: Ovr- 4458/20 15 od 7. rujna 2015. godine;</p> <p>5. Rješenje Županijs kog suda u Puli posl. broj: GŽ Ovr- 295/201 6 od 9. svibnja 2016. godine;</p> <p>6. Rješenje Općinsk og suda u Puli</p>	
--	--	--	--	---	--

				posl. br. Ovr- 4458/20 15 od 2. ožujka 2017. godine; 7. Rješenje Županijs kog suda u Puli posl. br. GŽ Ovr- 387/201 7 od 9. lipnja 2017. godine; 8. Presuda Trgovač kog suda u Pazinu posl. br. P- 243/201 8 od 25. travnja 2019. godine	

Rijeka, 06.studeni 2019.

Stečajni upravitelj